



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-21735-LOC-1/2019

Заводни број: 350-02-00383/2019-14

Датум: 12.09.2019. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву ЈП „Путеви Србије“ из Београда, Булевар Краља Александра бр. 282, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014, 15/2015, 54/2015, 96/2015 и 62/2017), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а. и 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 35/15, 114/15 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/15, 96/16 и 120/2017), у складу са Просторним планом општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр. 10/2010) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 031-01-17/2018-02-2 од 26.11.2018. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I** За реконструкцију моста „Сушица 3“ (ИД 14721) преко реке Сушице, на државном путу **ИБ реда бр. 28**, деоница: **Кнежевићи – Кремна**, на к.п. бр. 3992/1, 3999/2 и 4013/3 К.О. Бранешци, на територији општине Чајетина, потребни за израду идејног пројекта, у складу са Просторним планом општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр. 10/2010).

Категорија објекта: Г

Класификациони број: 214101

II ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Катастарске парцеле бр. 3992/1, 3999/2 и 4013/3 К.О. Бранешци, обухваћене су Просторним планом општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, бр. 10/2010). У складу са планом, предметне парцеле се налазе у површинама за јавне намене – саобраћајне површине, водно земљиште (река).

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА:

У складу са Просторним планом општине Чајетина, на земљишту које је предвиђено за земљиште јавне намене, до привођења не могу се градити нови објекти друге намене, а постојећи објекти се могу адаптирати, санирати и санитарно хигијенски унапређивати.

Саобраћајна мрежа и објекти

Ширина појаса регулације:

Појас регулације јесте простор дефинисан границом грађења јавног пута, унутар кога се изводе грађевински захвати приликом изградње, реконструкције или одржавања јавног пута.

Планом утврђује се оријентациона ширина пуног појаса регулације за:

- аутопут ширине око 70м,
- државни пут I реда ширине око 25м;
- државни пут II реда ширине око 20м и
- општински пут ширине око 15м.

Одређују се следећи обострани заштитни појасеви траса и објеката постојећих и планираних коридора саобраћајне инфраструктуре на подручју Плана:

1. непосредни појас заштите – простор заштитног појаса од ивице земљишног појаса пута ширине 40м за аутопут, 20м за државни пут I реда, 10м за државни пут II реда, 5м за јавни општински и некатегорисан пут и
2. шири појас заштите – простор контролисане изградње од границе непосредног појаса заштите ширине 40м за аутопут, 20м за државни пут I реда, 10м за државни пут II реда и 5м за јавни општински пут.

Сви путеви утврђени Планом су јавни путеви и морају се пројектовати по прописима за јавне путеве и уз примену одговарајућих стандарда на основу Закона о јавним путевима. Процедуре израде и усвајања пројеката, као и само грађење саобраћајне инфраструктуре, мора се спроводити у свему према важећој законској регулативи. Процедуре и активности на пројектовању и грађењу саобраћајне инфраструктуре, инсталација техничке инфраструктуре и регулација водотокова, морају се обједињавати.

Изградња и реконструкција саобраћајне инфраструктуре вршиће се у складу са следећим правилима:

- У изради техничке документације за потребе изградње путних објеката неопходно је придржавати се законских прописа и норматива, који се односе на утицаје објеката на окружење.
- Делови примарне путне мреже, који пролазе кроз насеље, а истовремено су и улице у насељу, могу се на захтев надлежног органа општине, разрадом кроз одговарајућу урбанистичку и техничку документацију, изградити као улица са елементима који одговарају потребама насеља (ширим коловозом, тротоарима и сл.) као и са путним објектима на том путу који одговарају потребама тог насеља.
- Излетничке стазе имаће подлоге и профиле који одговарају њиховој намени, што ће се утврдити посебним пројектима и уз поштовање услова заштите природе и животне средине. Ове стазе треба максимално да користе постојеће трасе, са минималним земљаним радовима и обезбеђеним одводњавањем, како би се сачувало тло, амбијент и окружење.
- Бициклистичке и друге излетничке стазе које ће се градити уз постојеће јавне путеве морају да имају ширину најмање од 1,2 – 2,5м.
- Поред путева, (изван урбанизованог подручја) у насељима или ван насеља не могу се градити објекти, постављати постројења, уређаји и инсталације на одређеној

удаљености од тих путева тј. у делу пута који се зове заштитни појас, а према важећем Закону о јавним путевима („Службени гласник РС”, број 101/05). У заштитном појасу поред јавног пута ван насеља забрањена је изградња грађевинских или других објеката, осим изградње саобраћајних површина пратећих садржаја јавног пута.

- Ширина заштитног појаса јавног пута представља зону у којој не могу да се граде стамбене, пословне, помоћне и сличне зграде, копају бунари, резервоари, септичке јаме и сл.
- Парцеле које излазе на државни пут I реда не могу, свака за себе појединачно, да имају директан излаз на пут већ се приступ таквих парцела мора остварити преко сервисне саобраћајнице, а што се у сваком случају решава прибављењем сагласности управљача пута.
- У заштитном појасу са директним приступом на јавни пут дозвољено је градити станице за снабдевање моторних возила горивом, аутосервисе, објекте за привремени смештај онеспособљених возила, аутобазе за пружање помоћи и информација учесницима у саобраћају. Пратећи објекти морају да задовољавају хигијенско-техничке захтеве (неометан прилаз, противпожарна заштита) и др. (за изградњу у заштитном појасу ван насеља важи навод из става 5).
- Прикључивање прилазног на јавни пут врши се првенствено његовим повезивањем са другим прилазним или некатегорисаним путем који је већ прикључен на јавни пут, а на подручјима на којима ово није могуће прикључивање прилазног пута врши се непосредно на јавни пут и то првенствено на пут нижег реда.
- Земљани пут који се укршта или прикључују на јавни пут, мора се изградити са тврдом подлогом или са истим коловозним застором као и јавни пут са којим се укршта, односно на који се прикључује, уз поштовање прописаних ширина и дужина прикључка.
- Ради заштите путева од спирања и одроњавања, потребно је, ако природа земљишта допушта, да косине усека, засека и насипа, као и друге косине у путном земљишту озеленити травом, шибљем и другим аутохтоним растињем које не угрожава прегледност пута.
- Изградња и реконструкција железничке инфраструктуре врши се у складу са законским прописима и нормама за ову област.
- Заштитни појас са обе стране пруге износи 25м од осе последњег колосека. У овом појасу је забрањена било каква градња објеката која немају везе са одвијањем железничког саобраћаја, осим у изузетним случајевима уз одобрење надлежних органа. У овом појасу је дозвољено постављање каблова, електричних водова ниског напона за осветљење, телеграфских и телефонских ваздушних линија и водова, канализације и сличних цевовода.
- Ограде, дрвеће и засади поред путева подижу се тако да не ометају прегледност пута и не угрожавају безбедност саобраћаја. Ограде, дрвеће и засади поред путева се морају уклонити уколико се, приликом реконструкције или рехабилитације пута, дође до закључка да негативно утичу на прегледност пута и безбедност саобраћаја.
- Дуж свих путева потребно је обезбедити инфраструктуру за прикупљање и контролисано одвођење атмосферских вода, са уграђеним сепараторима нафтних деривата на државним путевима који залазе у заштитне зоне водоизворишта.

- Рекламне табле и панои, ознаке којима се обележавају туристички објекти, натписи којима се обележавају културно-историјски споменици и спомен обележја и други слични објекти, могу се постављати поред државних путева, на удаљености од 7м од ивице коловоза, односно поред општинског пута на удаљености од 5м од ивице коловоза.
- Излетничке стазе потребно је изградити, са високим хладовитим зеленилом, надстрешницама, са уређеним ватриштима и седиштима у чијој изградњи треба да се користе природни материјали (дрво, камен и сл.).
- Подлоге стаза и паркиралишта могу бити макадамске, асфалтне, разне врсте попличања (камен, бехатон плоче, бетон-трава плоче, итд.) у складу са наменом простора где се граде.

ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:

Предмет идејног решења је реконструкција моста „Сушица 3“ (ИД 14721) преко реке Сушице, на државном путу ІБ реда бр. 28, деоница: Кнежевићи – Кремна, на к.п. бр. 3992/1, 3999/2 и 4013/3 К.О. Бранешци, на територији општине Чајетина.

Постојеће стање:

Мост “Сушица 3“ премошћује реку Сушицу на km 121+540 државног пута ІБ реда бр. 28, између Кнежевића и Кремне. Мост је изведен у статичком систему континуалне АБ плоче на два поља, распона по 14 m. Распонска конструкција је слободно ослоњена на крајње стубове (опорце), док је круто везана са средњим стубом преко лежишне греде променљиве висине. Средњи стуб моста је изведен у трајној оплати од обложних бетонских цеви кружног попречног пресека Ø 160 cm. Осовина моста се налази у прелазној кривини. Ширина моста је променљива у границама од 10.20 m до 10.50 m. Укупна дужина моста са паралелним стојећим крилима је 39.60 m. Преко моста нису вођене инсталације. Одводњавање на мосту се врши отвореним системом сливника, који су постављани уз ивицу коловоза са узводне стране моста.

Планирано стање:

Пројектом реконструкције моста предвиђено је отклањање свих описаних оштећења, као и узрока који су довели до оштећења на опреми и конструкцији моста, како би се објекат довео у безбедно и исправно стање:

- Постојеће ширина коловоза на мосту је задовољавајућа, па се не предвиђа проширење,
- Коловоз на мосту се предвиђа из два слоја дебљине по 4 cm, тако да укупна дебљина коловоза, заједно са хидроизолацијом, износи 9 cm,
- На оба краја моста уграђују се водонепропусне асфалтне дилатационе спојнице ширине по 50 cm,
- На мосту је предвиђена израда хидроизолације од варених полимер битуменских трака за мостове, минималне дебљине 5 mm. Хидроизолација се изводи на комплетној ширини додатне коловозне плоче,
- Уз ивице коловоза постављају се ивичњаци 20/13 cm издигнути 7 cm изнад коловоза,
- Обојаност ревизионе стазе, у нагибу од 4% ка ивичњацима, имају ширину по 50 cm, док је укупна ширина са простором за смештај ограда и ивичним венцима 1.15 m,
- Укупна ширина моста након реконструкције је од 10.20 m до 10.50 m,

- Унутар ревизионих стаза, са обе стране моста, постављају се по 3 ПВЦ цеви пречника Ø 76 mm за полагање инсталација. На бетон ревизионих стаза наноси се атестирани премаз са повећаном отпорношћу на дејство мраза и соли. Комплетне стазе, заједно са ивичним венцима, изводе се монолитно – ливењем на лицу места,
- Веза ивичних венаца са конструкцијом моста остварује се преко арматуре која се испушта из конзола нове коловозне плоче,
- Предвиђено је постављање и одбојних ограда у саставу ограда за пешаке. Детаљи одбојне оgrade дати су у делу пројекта који се односи на саобраћајну сигнализацију и опрему. Уградња одбојне оgrade врши се према упутствима и спецификацијама испоручиоца опреме,
- На мосту се изводе нове оgrade за пешаке. Висина новопроектованих челичних оgrade од цевастих профила је 120 cm, а стубови оgrade се уграђују у ивичне венце.

III УСЛОВИ ЗА УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Водоводна и канализациона мрежа:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЈКП „Водовод Златибор“ Чајетина, број 2762 од 15.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-13/2019 од 15.08.2019. године.

Електроенергетска мрежа:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Ужице, број 8M.1.0.0.-Д.09.23.-259257-2019 од 16.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-8/2019 од 21.08.2019. године.

Телекомуникациона мрежа:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Телеком Србија а.д. Београд, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, број 361157/2-2019 БТ од 20.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-9/2019 од 20.08.2019. године.

Мрежа гасовода:

При пројектовању и извођењу радова придржавати се следећих услова:

- Услови ЈП „Србијасгас“ Нови Сад, број ОР409/19 (914/19) од 16.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-10/2019 од 23.08.2019. године.
- Услови „Златибор – гас“ д.о.о. Златибор, број 290-09/2019-02 од 02.09.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-7/2019 од 10.09.2019. године.

IV ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Заштита природе:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова у погледу мера заштите природе Завода за заштиту природе Србије, датих Решењем 03 број 020-2296/2 од 20.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-3/2019 од 20.08.2019. године.

Мере заштите од пожара:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати Услови у погледу мера заштите од пожара МУП РС, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ужицу, 09.31 број 217-11908/19 од 07.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-5/2019 од 07.08.2019. године.

Услови у вези са одбраном:

Нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље, у складу са Обавештењем Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру, бр. 15484-2 од 08.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-6/2019 од 08.08.2019. године.

Водни услови:

У складу са обавештењем Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, број 325-05-1456/2019/2019-07 од 08.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-4/2019 од 08.08.2019. године, не издају се водни услови за реконструкцију државног пута I и II реда, пропуста и мостова на њима.

V УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе издавања локацијских услова Министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- ЈКП „Водовод Златибор“ Чајетина, број 2762 од 15.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-13/2019 од 15.08.2019. године,
- ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Ужице, број 8М.1.0.0.-Д.09.23.-259257-2019 од 16.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-8/2019 од 21.08.2019. године,
- Телеком Србија а.д. Београд, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, број 361157/2-2019 БТ од 20.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-9/2019 од 20.08.2019. године,
- ЈП „Србијагас“ Нови Сад, број ОР409/19 (914/19) од 16.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-10/2019 од 23.08.2019. године,
- „Златибор – гас“ д.о.о. Златибор, број 290-09/2019-02 од 02.09.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-7/2019 од 10.09.2019. године,
- Завода за заштиту природе Србије, датих Решењем 03 број 020-2296/2 од 20.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-3/2019 од 20.08.2019. године,
- МУП РС, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ужицу, 09.31 број 217-11908/19 од 07.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-5/2019 од 07.08.2019. године,
- Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру, бр. 15484-2 од 08.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-6/2019 од 08.08.2019. године,

- Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, број 325-05-1456/2019/2019-07 од 08.08.2019. године, број у систему ROP-MSGI-21735-LOC-1-HPAP-4/2019 од 08.08.2019. године.

Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење израђено од стране “ФИЛОС инжењеринг“ д.о.о. из Београда, Смиљанићева 21, Врачар, и “Путинвест“ д.о.о. из Београда, Лазара Саватића 8, Земун.

- VI** Ови Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.
- VII** Уз захтев за издавање решења о привременој грађевинској дозволи чл.147 Закона, Инвеститор је у обавези да достави и документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи.
- VIII** Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.
- IX** Пре подношења захтева за пријаву радова, потребно је од министарства надлежног за послове заштите животне средине прибавити сагласност на студију о процени утицаја на животну средину, ако је обавеза њене израде утврђена прописом којим се одређује процена утицаја на животну средину, односно одлука да није потребна израда студије.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА

Јованка Атанацковић